

Kiinteistöhoitaja 46 €/h
(arkisin klo 7-16)

Hälytyskorvaus kiire- ja päivystystöissä
arkisin 55 €/krt
öisin ja v-loppuna 65 €/krt
pyhäpäivä 80 €/krt

Matkakorvaus 1 €/km

ERILLISTYÖHINNASTO

Avant konetyöt 62 €/h
Avant + kaivuulaite 64 €/h
Avant + kantojyrsin 70 €/h (minimiveloitus 45 €)
Leguan nosturi miehellä 70 €/h (ei sisällä polttoainetta eikä kuljetusta,
minimiveloitus 50 €)
Nurmikon leikkuu (ajettava) 51 €/h
Erikoistyö alkaen 48 €/h
(turvavarusteita tai erikoistyökaluja tai koneita vaativa työ)
LVI-työ 56 €/h
Lukkotyöt 56 €/h
Viemäriin sulatus 90 €/h
Viemäriin avaus/huuhdonta 73 €/h
Hälytinlaitteenasennus 50 €/h
Matkakorvaus 1 €/km
Kuorma-auto 1,30 €/km

Laskutus- ja käsittelykulut 4 €
Pientarvikelisiä 4 €
(huoltotöissä käytetyt pienet tarvike- ja ainemäärät)
Huomautusmaksu ulkopuolisen laskutuspalveluyrityksen hinnaston mukaisesti

Ulkopuoliset palvelut laskutetaan erikseen lisättynä
yleiskustannuslisällä 12 %.

Kiireellisissä hälytystöissä on minimiveloitus 1 h. (+hälytyskorvaus)
Muuten minimi työveloitus on 0,5 h

TÖIDEN VELOITUSPERUSTEET

Työntekijä ottaa työn vastaan ja valmistelee sen, kerää ja noutaa tarvittavat tarvikkeet työhön. Matka-aika kohteeseen, työaika kohteessa, mahdolliset lisätarvikkeiden noudot ja matka-aika takaisin toimistolle kuuluvat myös työaikaan. Työaikaan kuuluu myös kirjaukset työnohjausjärjestelmään. Työntekijä voi myös valmistella työtä muuallakin kuin asiakkaan luona tai selvittää työhön/asennukseen liittyviä asioita.

PIENTARVIKKEIDEN VELOITUSPERUSTEET (=Pientarvikelisä)

Pientarvikelisä koostuu sellaisista tarvikkeista, joita ei pakkauskoon suuruudesta johtuen ole järkevää asiakkaan ostaa esim. ruuvit, liimat tai asennuksissa käytetyt työkalut, hanskat ja muut suojavarusteet, joita voidaan käyttää myös seuraavassa työkohteessa.

LASKUTUS- JA KÄSITTELYKULUT

Nämä kulut käsittävät laskun lähettämisen ja siihen liittyvät kirjanpidolliset kustannukset. Asiakkaan kirjallisesti tarvitsemat raportit veloitetaan erikseen siihen käytetyn työajan mukaan.

Pidätämme oikeuden hinnan muutoksiin.

VARTIOINTIPALVELUT

Valvontamaksu 34 € / kk

Lähtö taksa

Arkisin	7-16	46 € / h
	16-21	52 € / h
	21-07	70 € / h

Viikonloppuisin (pe klo 18 – ma klo 7)
ja arkipyhinä 76 € / h

Matkat 1 €/km (taajama-alueen ulkopuolella)

KOTIPALVELU

(minimiveloitus ½ tuntia, hinta suluissa)

Hinnat verottomia

Arkisin klo 7-18 35 €/h (25 €)

Matkaveloitus
taajaman ulkopuolella 0,75 €/km

Sosiaalihuoltopalveluna arvonnäköverotonta palvelua

Laskutus- ja käsittelykulut 4 €

Huomautusmaksu ulkopuolisen laskutuspalveluyrityksen hinnaston mukaisesti.

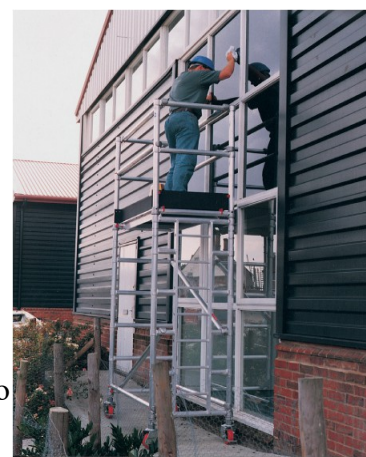
Työaika alkaa siitä kun työntekijä lähtee konttorilta kohteeseen ja päättyy kun hän palaa konttorille takaisin. Mahdolliset selvitystyöt ovat myös työaika.

Pidätämme oikeuden hinnan muutoksiin.

KONEVUOKRAUSHINNASTO



TALHU Termo 30



Vuokraus 040-861 6499 (ma-pe klo 7-15.30)

- * Vuorokausi vaihtuu klo 9
- * Maksu käteisellä tai laskulla. Laskutuslisä 4 €.
- * Hinnat eivät sisällä polttoaineita, teriä, eikä pesuaineita
- * Kuljetus sopimuksen mukaan erillisveloituksella
- * Myös pidempiaikaiset vuokraukset. Kysy tarjous 040-861 6499 / Tino tai s-postilla toimisto@jokita.com
- * **Kalusto ei ole vuokralleantajan toimesta vakuutettu**

PERUS-
VUOKRA

PÄIVÄ-
VUOKRA

Perusvuokra = ensimmäisen päivän vuokra

Päivävuokra = jatkopäivien vuokra

BETONIVÄLINEET

Betonimylly valovirta 420W	25 €	12 €
Tärysauva vibra	27 €	15 €
Muottilukko	0,10 €/vrk/kpl	
Muottilukon kiristäjä	2,50€/vrk	
Vispiläkone	15 €	11 €
Hakastavutin	3 €	

HENKILÖNOSTIMET

Leguan 135	180 €	140 €
https://www.leguanlifts.com/tuotteet/leguan-135-neo/ (maalautöissä koneen suojaustarvikkeet + 20 €)		
Saxinosturi	60 €	40 €
(toimitus erikseen)		

HIONTA- JA JYRSINKONEET

Lattianhoitokone Wirbel	40 €	27 €
Hiomapaperit erikseen		
Saneerausjyrsin	36 €	22 €
Terä kulutuksen mukaan	35 €/mm, minimi 15 €	

LÄMMITTIMET, RAKENNUSKUIVAIMET

Polttoöljylämmitin		
Thermo 30 kw	26 €	15 €
Sähkölämmittimet		
3 kw	6 €	4 €
15 kw	11 €	6 €
Rakennuskuivain AMT 80E	26 €	11 €
Rakennuskuivain AMT 40E	21 €	9 €

MAANTIIVISTÄJÄT

Tärylevy LX90	30 €	20 €
(Pyöreä, teho 4,0 kW, bensa)		

NAULAIMET

Runkonaulain	15 €	10 €
Viimeistelynaulain	13 €	9 €
Nauharuuvvari (Senco)	15 €	9 €

PORA-PIIKKAUSKALUSTO

Poravasara	26 €	15 €
Iskuporakone	15 €	
Piikit,taltat	4 €/kpl	

PUHDISTUSLAITTEET

Teollisuusimuri 2600w	31 €	20 €
Vesi-imuri poistopumpulla	35 €	21 €
Höyrypesuri	25 €	15 €
Tuhkaimuri	25 €	15 €
Märkäimuri	25 €	15 €
Tekstiilipesuri	26 €	20 €
<u>Kuumavesipesuri</u>	50 €	35 €
Kärcher kts.lisää		

<http://www.karcher.fi/fi/Tuotteet/Professional/Painepesurit/Kuumavesipesurit/Pystymalliset.htm>

Korkeapaine kuumavesi- pesuri	90 €	45 €
----------------------------------	------	------

<https://ficon.fi/fi/product/fc-2025ht-kuumavesipainepesuri/>

Terassipesuri	10 €	
Alipaineistaja	22 €	

UPPOPUMPUT

Uppopumppu	20 €	15 €
Uppopumppu (talousvesi)	30 €	
Letku 20 m	4 €	

PUUTARHAVÄLINEET

Lehtipuhallin (bensa)	27 €	
Pensasleikkuri (polttomoottori 2T)	35 €	35 €
Trimmeri	35 €	
Nurmijyvä	3 €	
Ruohonleikkuri työnnettävä	20 €	
Oksasilppuri	90 € (tai 35 €/h)	
Lumilinko	40 €	30 €

SAHAT JA LEIKKURIT

Puukkosaha	15 €	11 €
metalli/puu terä	5 €/kpl	
Klapikone	140 €/vrk (+ polttoaineet)	
Halkomakone 7t	20 €	10 €
Sirkkeli	20 €	15 €
Race rautasaha	20 € (+terä erikseen)	

SIIRTO-JA KULJETUSKALUSTO

Peräkärri iso	30 €	(3620x1850 mm) max. 950 kg
Autotraileri	50 €	(4550x1850 mm) max. 2500 kg
Kuomukärri	30 €	(3000x1500 mm) max. 750 kg
Venetraileri	30 €	(vene paino max 750 kg, pit. 5m)
Häkkikärri kipillä	40 €	(4610x1890 mm) max. 2680 kg
Avant 650+sorakauha	170 €	120 € (lisälaitteet erikseen)
Avant 760 +sorakauha	190 €	140 € (lisälaitteet erikseen)

PERUS-
VUOKRA

PÄIVÄ-
VUOKRA

SÄHKÖISTYS

Aggregaatti (5000 W)	50 €	20 €
Työmaakeskus 16 A, 32 A	8 €	
Jatkoroikka		
valovirta	2,50 €/kpl	
voimavirta 16A 20m	5 €/kpl	

TIKKAAT, TELINEET

Alumiinitelineet	30 €	20 €
(leveä teline n. 1,45 m x 2,5 m, kantapää max. korkeus n. 8 m)		
Jumbo asennustelineet	30 €	20 €
(1,8 m x 0,7 m, kantapää korkeus 3,2 m)		
A-tikkaat	8 €	
(kantapää korkeus 2,8 m)		

TURVALLISUUS- JA TUENTAKALUSTO

Työmaamuoviaita	1 €	
Ketjutilja	5 €	
Kaatotunkki Rh busher	20 €	10 €
Farmitunkki	10 €	5 €
Putoamis-suojain	15 €	
Asennustuki teleskooppi	4 €	

MUUT VÄLINEET

Käsityökalut		
(lapio, leka, rautakanki ym.) 3 € / kpl		
Sähkö/akkukäsityökalut	10 €	
Levyhissi (korkeus 4,5 m)	16 €	8 €
Kompressori	21 €	10 €
Hitsauskone		
Kemppi inverter	30 €	20 €
(puikot erikseen)		

VAPAA-AIKA:

Juhlateltha 4x6m	80 € / v-loppu
Pöydät (4kpl)tuolineen	20 € / setti

KYSY MYÖS MUITA KONEITA/LAITTEITA!

Pidätämme oikeuden hinnan muutoksiin.

JOKITA Oy:n VUOKRAUSEHDOT

1. Vuokra-aika alkaa päivästä, jolloin kalusto noudetaan tai on ollut sovitusti noudettavissa vuokralleantajan varastosta. Vuokra-aika päättyy päivänä, jolloin kalusto palautetaan kaikkine vuokrattuine tarvikkeineen vuokralleantajalle. Vuokra-aikaan luetaan edellä mainitut nouto- ja palautuspäivät. Vuokra-aika lasketaan riippumatta siitä, onko kone ollut käytössä vai ei. Minimi vuokra-aika on 1 vrk (=perusvuokra). Avantin ja Leguanin maksimikäyttöaika 10 h/vrk. Ylimenevistä tunneista laskutetaan tuntihinta, joka on päivävuokra jaettuna 8:lla. Tunnit luetaan koneen tuntimittarista vuokrauksen alkaessa ja vuokrauksen loputtua. Poikkeuksellisesti voidaan sopia myös muu veloitusperuste (esim.viikonloppu, kuukausi ja viikko)
2. Perittävä minimivuokra on hinnastossa esiintyvä perusvuokra = ensimmäisen päivän vuokra. Vuokra peritään yleensä työpäiviltä (5 pv/vko). Laskutuslisä 4 €.
3. Kaluston kuljetuskustannuksista vastaa vuokralleottaja.
4. Vuokralleottaja vastaa koneiden käyttöenergiasta, voiteluaineista ja päivittäisestä huollosta. Vuokrakalusto luovutetaan vuokraajalle polttoainetankki täynnä. Se on myös palautettava polttoainetankki täynnä. Jos kone joudutaan tankkaamaan käytön jälkeen, veloitamme polttoaineesta 3 €/l.
5. Vuokralleottajan tulee tutustua laitteen turva- ja käyttöohjeeseen. Vuokralleottaja on velvollinen kalustoa vastaanottaessaan tarkastamaan kaluston määrän, laadun ja kunnan. Vuokralleottajan tulee käyttää kalustoa huolellisesti vain niille tarkoitettuun tavanomaiseen käyttöön, käyttää laitteita käyttöohjeiden mukaisesti ja puhdistaa kalusto käytön jälkeen.
6. Vuokrakalusto ei ole vuokralleantajan toimesta vakuutettu. Vuokralleottaja vastaa tarvittaessa vuokrakaluston asianmukaisesta vakuuttamisesta. Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan vuokrakalustolle vuokra-aikana huolimattomasta tai virheellisestä käsittelystä, puutteellisesta huollosta tai puhdistuksesta aiheutuneet vahingot ja kustannukset. Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan vuokra-aikana tuhoutuneen tai kadonneen kaluston sen uushankinta-arvoon. Vuokralleantajalla on oikeus periä mahdolliset vuokrakaluston puhdistus- ja kunnostuskulut vuokralleottajalta erikseen. Konerikko omavastuu 600 €. (Avant + Leguan).
7. Vuokralleantaja ei vastaa kaluston käytöstä tai rikkoutumisesta vuokralleottajalle mahdollisesti aiheutuvista välillisistä tai välittömistä kustannuksista tai vahingoista.
8. Vuokralleottaja vastaa työturvallisuus- ym. määräysten mukaisten työmaatarkastusten suorittamisesta. Mikäli vuokrattu kalusto antaa aiheuta huomautuksiin tai menee rikki, on vuokralleottajan tehtävä siitä välittömästi kirjallinen ilmoitus vuokralleantajalle. Mahdollinen vuokrahyvitys lasketaan siitä hetkestä, jolloin vuokralleantaja saa kyseisen ilmoituksen.
9. Vuokralleottajan tulee palauttaa vuokrakalusto vuokralleantajalle välittömästi vuokrakauden päättyessä puhdistettuna ja muutoin samassa kunnossa kuin se oli vuokralleluovutettaessa.